

**ПРОТОКОЛ  
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 2  
по итогам отчетного собрания членов ТСЖ «Школьная 19»,  
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Краснодар

«28» декабря 2025 г.

В период с 19.00 ч. 16.12.2025 г. до 21.00 ч 26.12.2025 года было проведено отчетное собрание членов ТСЖ «Школьная 19» в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения внеочередного отчетного собрания членов ТСЖ «Школьная 19» выступил председатель правления ТСЖ «Школьная 19» - Клименков О. М.

Подсчёт голосов членов ТСЖ «Школьная 19» осуществлен в период с 27 по 28 декабря 2025 г. членами счётной комиссии в составе:

Председатель счетной комиссии:

Иванченко В. В., кв. № 118

Члены счетной комиссии:

Гайнуллин Т. Н. кв. 14

Кисляков С. В. кв. № 145

Место подсчета голосов: помещение ТСЖ "Школьная 19".

**Счетной комиссией установлено:**

Рассмотрены следующие документы по проведению собрания в очной-заочной форме:

1	Сообщение от 05 декабря 2025 г. о проведении отчетного собрания членов ТСЖ «Школьная 19»	1 шт.
2	Реестр членов ТСЖ «Школьная 19»	1 экз.
3	Бланки решения членов ТСЖ «Школьная 19»	93 шт.

Наличие кворума для принятия решений на отчетном собрании членов ТСЖ «Школьная 19»

По состоянию на 05 декабря 2025 г. в собственности членов ТСЖ «Школьная 19», находится **5 839,753 кв. м.** жилых помещений. Имеется всего **150** членов ТСЖ «Школьная 19». Члены ТСЖ владеют **54,57 %** от общей площади собственников жилых помещений.

В очно-заочном голосовании приняло участие **93 (девяносто три)** члена ТСЖ «Школьная 19», имеющие в собственности **3 333,799 м<sup>2</sup>** жилых помещений, что составляет: **57,09 % голосов** от общего числа голосов членов ТСЖ «Школьная 19».

В соответствии ст. 145 Жилищного кодекса РФ, кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Проведение отчетного собрания членов ТСЖ «Школьная 19» в очно-заочной форме по поставленным на голосование вопросам соответствует статье 145 ЖК РФ.



Недействительными признано бюллетеней — нет.

Таким образом в голосовании приняли участие **93** члена ТСЖ «Школьная 19», обладающие правом собственности на **3 333,799 м<sup>2</sup>**, что составляет **57,09 %** от числа голосов членов ТСЖ. Собрание уполномочено принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Результаты подсчета голосов членов ТСЖ «Школьная 19» по сданным бланкам решений членов ТСЖ «Школьная 19».

**Вопросы повестки дня: количество проголосовавших в процентах от числа принявших участие в голосовании членов ТСЖ «Школьная 19»**

№ п/п	Содержание вопросов, поставленных на голосование	За	Прот.	Возд.	Не голос.
1.	Утверждение отчета правления ТСЖ «Школьная 19» о выполнении сметы доходов и расходов за 2024 год. Отчет правления ТСЖ «Школьная 19» о выполнении сметы доходов и расходов за 2024 год признать удовлетворительным.	95,42%	2,26%	2,32%	0%
2.	Утверждение отчета аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2024 г. Отчет аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2024 г. признать удовлетворительным.	94,5%	2,26%	3,24%	0%
3.	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2026 год.	90,99%	2,26%	6,74%	0%
4.	Утвердить Штатное расписание и ФОТ (фонд оплаты труда) работников ТСЖ «Школьная 19» на 2026 год.	93,31%	2,26%	4,42%	0%

Все вынесенные на повестку дня вопросы приняты большинством голосов членов ТСЖ «Школьная 19».

Председатель счетной комиссии:

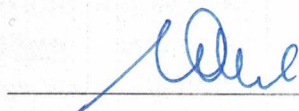
Иванченко В. В. кв. № 118



«28» декабря 2025 г.

Члены счетной комиссии:

Гайнуллин Т. Н. кв. 14



«28» декабря 2025 г.

Кисляков С. В. кв. № 145



«28» декабря 2025 г.